Appartement à vendre Paris

Exclusivité - Notre-Dame-des-Champs, à une centaine de pas du jardin du Luxembourg, dans un immeuble du début du XXe siècle bien entretenu, au 4? étage avec ascenseur, se trouve ce grand appartement.À la fois familial et de réception, celui-ci vous surprendra par ses volumes, son ensoleillement et son agencement.Il se compose d'une vaste galerie d'entrée desservant un grand salon/salle à manger, cinq chambres, un bureau (sixième chambre possible) et une cuisine dinatoire.Rafraîchissement à prévoir.Une chambre de service et une cave viennent compléter cette offre. Commercialité partielle.

Diagnostic énergétique

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

D

Consommation énergetique primaire
223 kWhEP/m²/an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)

D

Emission
40 kg éqCO2/m²/an

4 250 000 €

Honoraires à la charge de l'acquéreur

4 | 230.00m2 | 5

Copropriété
Nombre de lots : 50
Provisions sur charges : 605.00 €
Pas de procédures en cours

Contact

Omar ASGHAR
0699356745
omar@omapropertyparis.com